
ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 2

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการได้ทำการสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการเพิ่มเติมที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชนเป็นผู้พิจารณาให้ความเห็นชอบของโครงการ บ้านกัสสร 4 ส่วนขยาย (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 ซึ่งครอบคลุมปัจจัยทางสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ ดังนี้

- **ทรัพยากรกายภาพ**
 - สภาพภูมิประเทศ
 - การชะล้างพังทลายของดิน
 - คุณภาพอากาศ
 - เสียงและการสั่นสะเทือน
 - ทรัพยากรน้ำ
- **ทรัพยากรด้านชีวภาพ**
 - ทรัพยากรสิ่งมีชีวิตบนบก
 - ทรัพยากรสิ่งมีชีวิตในน้ำ
- **คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์**
 - แหล่งน้ำใช้
 - การใช้ไฟฟ้า
 - การจัดการมูลฝอย
 - การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม
 - การจราจร
 - การใช้ที่ดิน
 - การป้องกันอัคคีภัย
- **ผลกระทบต่อคุณภาพชีวิต**
 - สภาพเศรษฐกิจสังคม
 - การสาธารณสุขและอาชีวอนามัย
 - ความปลอดภัย
 - การศึกษา
 - สุนทรียภาพ

ทั้งนี้ สามารถพิจารณารายละเอียดจากสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ บ้านกัสสร 4 ส่วนขยาย (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 ดังมีรายละเอียดแสดง ในตารางที่ 2.1 และรายละเอียดรูปภาพแสดงถึงภาพผนวกที่ 7

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านกัศกร 4 ส่วนขยาย (ระยะดำเนินการ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
มาตรการทั่วไป		
1) โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ บ้านกัศกร 4 ส่วนขยาย ของบริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด และรายละเอียดในเอกสารแนบอย่างเคร่งครัด	- โครงการจัดให้มีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ บ้านกัศกร 4 ส่วนขยาย ของบริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด และรายละเอียดในเอกสารแนบอย่างเคร่งครัด	- ไม่พบปัญหา
2) ให้โครงการจัดให้มีคู่มือปฏิบัติ กรณีเกิดเหตุฉุกเฉินในแนวสายส่งไฟฟ้าแรงสูง และแนวท่อส่งน้ำมัน รวมทั้งข้อปฏิบัติการใช้พื้นที่สีเขียวบริเวณใต้สายส่งไฟฟ้าแรงสูงและแนวท่อส่งน้ำมัน เพื่อเผยแพร่ให้ผู้อาศัยในโครงการได้รับทราบข้อมูลดังกล่าวอย่างทั่วถึง	- โครงการจัดให้มีคู่มือปฏิบัติ กรณีเกิดเหตุฉุกเฉินในแนวสายส่งไฟฟ้าแรงสูง และแนวท่อส่งน้ำมัน รวมทั้งข้อปฏิบัติการใช้พื้นที่สีเขียวบริเวณใต้สายส่งไฟฟ้าแรงสูง และแนวท่อส่งน้ำมัน เพื่อเผยแพร่ให้ผู้อาศัยในโครงการได้รับทราบข้อมูลดังกล่าวอย่างทั่วถึง พร้อมทั้งติดตั้งป้ายเตือนอันตรายตามท่อส่งน้ำมัน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1)	- ไม่พบปัญหา
3) โครงการจะต้องประสานกับหน่วยงานที่ดูแลรับผิดชอบถนนเลียบริมคลองสามให้ดำเนินการติดตั้งแผงกั้นการจราจรเพื่อป้องกันไม่ให้รถเลี้ยวขวาบริเวณหน้าโครงการ และสนับสนุนงบประมาณหรือวัสดุอุปกรณ์ในการปรับปรุงผิวการจราจรบริเวณถนนเลียบริมคลองสามช่วงที่ตลอดสะพานเพื่อกลับรถ	- ปัจจุบันบริเวณถนนเลียบริมคลองสามยังไม่มีติดตั้งแผงกั้นการจราจร ทั้งนี้ เนื่องด้วยเส้นทางการจราจรบนถนนเลียบริมคลองสามเป็นเส้นทางบังคับวิ่ง “ห้ามเลี้ยวขวา” จึงไม่มีการติดตั้งแผงกั้นจราจรดังกล่าว	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านกัศกร 4 ส่วนขยาย (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
มาตรการทั่วไป (ต่อ)		
4) โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการนำเสนอผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	- โครงการได้บันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการนำเสนอผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	- ไม่พบปัญหา
5) หากโครงการจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมให้แตกต่างจากที่เสนอไว้ในรายงาน โครงการจะต้องเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้หน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมต้องพิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนมีการดำเนินการเปลี่ยนแปลงใด ๆ	- ปัจจุบันโครงการไม่มีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม หรือมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่ได้เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ	- ไม่พบปัญหา
6) หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณะสมบัติ และหน่วยงานของรัฐที่เกี่ยวข้องได้พิสูจน์ทราบว่าการไม่ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าว หรือชดเชยค่าเสียหายโดยไม่ชักช้า	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนกรณีได้รับการร้องเรียนจากประชาชนหากได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณะสมบัติ โครงการจะดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าว หรือชดเชยค่าเสียหายโดยไม่ชักช้า ทั้งนี้ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 ยังไม่พบข้อร้องเรียนแต่อย่างใด	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านกัศกร 4 ส่วนขยาย (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
1. ทรัพยากรกายภาพ		
1.1 สภาพภูมิประเทศ	-	-
1.2 การชะล้างพังทลายของดิน	-	-
1.3 คุณภาพอากาศ		
1) จำกัดความเร็วภายในโครงการไม่เกิน 30 กม./ชม.	- โครงการจัดให้มีป้ายจำกัดความเร็ว และมีสัญญาณความเร็วรถ เพื่อควบคุมให้รถยนต์จำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.2 และรูปที่ ผ7.3)	- ไม่พบปัญหา
2) ดูแลสภาพถนนภายในโครงการให้สะอาด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องจากการใช้ถนน โดยให้มีเจ้าหน้าที่คอยเก็บกวาดหรือล้างถนน	- โครงการดูแลสภาพถนนให้สะอาดอยู่เสมอ รวมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดถนนอยู่เป็นประจำ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.4)	- ไม่พบปัญหา
3) ปลุกต้นไม้ยืนต้นที่มีลักษณะ การแตกใบเป็นพุ่มหนา เช่น ต้นปีบ ต้นตีนเป็ด ต้นประดู่ เป็นต้น ในบริเวณทางเท้าริมถนนเพื่อช่วยกรองฝุ่นละออง และพอกอากาศจากการจราจร	- โครงการจัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นที่มีลักษณะการแตกใบที่เป็นพุ่มหนาไว้บริเวณทางเท้าริมถนน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.5)	- ไม่พบปัญหา
1.4 เสียงและการสั่นสะเทือน	-	-
1.5 ทรัพยากรน้ำ		
1) จัดให้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น ซึ่งเป็นระบบบำบัด ดังนี้ - แปลงบ้านพักอาศัย ใช้ถังบำบัดน้ำเสียรุ่น SS-1600 ของบริษัท ธรรมสรณ์ จำกัด - โรงเรียนอนุบาลใช้ถังบำบัดน้ำเสีย รุ่น DS-4000 และ DL-5000 ของบริษัท ธรรมสรณ์ จำกัด	- โครงการจัดให้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นในแปลงบ้านพักอาศัยแต่ละแปลง แต่ไม่มีการติดตั้งระบบบำบัดในโรงเรียนอนุบาล เนื่องจากปัจจุบันโครงการไม่มีการจัดตั้งโรงเรียนอนุบาล และได้ดำเนินการเปลี่ยนพื้นที่เป็นส่วนหย่อมส่วนกลางของโครงการแทน	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านกัสสร 4 ส่วนขยาย (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
1. ทรัพยากรกายภาพ 1.5 ทรัพยากรน้ำ (ต่อ) 2) ก่อสร้างระบบบำบัดน้ำเสียรวมโครงการ 1 จุด เพื่อบำบัดน้ำเสีย หลังจากการบำบัดขั้นต้นให้ได้คุณภาพน้ำทิ้งตามมาตรฐานน้ำทิ้ง ที่ดินจัดสรร โดยใช้การบำบัดระบบเติมอากาศชนิดมีตัวกลางยึด เกาะ (Fixed film aeration) และรอบพื้นที่ตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย ให้ปลูกต้นไม้ยืนต้นล้อมรอบเพื่อสร้างทัศนียภาพที่สวยงาม	- โครงการมีระบบบำบัดน้ำเสียรวม เพื่อบำบัดน้ำเสียหลังการบำบัดขั้นต้นให้ได้ คุณภาพน้ำทิ้งตามมาตรฐานน้ำทิ้งที่ดินจัดสรร และรอบพื้นที่ตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย โครงการได้ปลูกต้นไม้ยืนต้นล้อมรอบ เพื่อสร้างทัศนียภาพที่สวยงาม (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.6)	- ไม่พบปัญหา
3) จัดให้มีการอบรม หรือความรู้เกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสียที่ติดตั้ง ในบ้านแก่เจ้าของบ้าน และระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการให้ เจ้าหน้าที่ประจำโครงการ เพื่อให้สามารถดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย ให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	- โครงการไม่ได้จัดให้มีการอบรมให้ความรู้เกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสียที่ติดตั้งในบ้าน แก่เจ้าของบ้าน และระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการให้กับเจ้าหน้าที่ประจำ โครงการ เนื่องจากโครงการไม่มีเจ้าหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย แต่จัดให้บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) เป็นผู้เข้ามาดูแลระบบบำบัดน้ำเสียรวมของ โครงการ	- ไม่พบปัญหา
จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษา และควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียรวม ของโครงการ ให้สามารถปฏิบัติงานได้อย่างต่อเนื่อง และมี ประสิทธิภาพอย่างสม่ำเสมอโดยควบคุมค่า BOD น้ำทิ้งระบาย ออกไม่เกิน 20 มก./ล.	- โครงการไม่มีเจ้าหน้าที่สำหรับดูแลระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ แต่ในกรณี เกิดการชำรุดในส่วนใดส่วนหนึ่งของระบบบำบัดน้ำเสีย หรือคุณภาพน้ำทิ้งไม่ได้ มาตรฐาน (BOD น้ำทิ้งระบายออกไม่เกิน 20 มก./ล.) โครงการจะแจ้งให้บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ซึ่งเป็นผู้ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของ โครงการ เข้ามาซ่อมแซมหรือแก้ไขให้อยู่ในสถานภาพการใช้งานตามปกติโดยเร็ว (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.7)	- ไม่พบปัญหา
4) จัดให้มีการสูบน้ำออกจากระบบบำบัดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อ รักษาประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย	- โครงการมีการสูบน้ำออกจากระบบบำบัดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อรักษา ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ไม่พบปัญหา
5) จัดให้มีการกำจัดไขมัน จากบ่อดักไขมันอย่างสม่ำเสมอ โดยตัดใส่ ถุงและมัดปากถุงให้มิดชิด	- โครงการมีการกำจัดไขมัน จากบ่อดักไขมันอย่างสม่ำเสมอ โดยตัดใส่ถุงและมัด ปากถุงให้มิดชิด	- ไม่พบปัญหา
6) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยในโครงการใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อ ลดปริมาณน้ำเสียที่ระบายลงสู่แหล่งน้ำภายนอกโครงการ	- โครงการประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยในโครงการใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลด ปริมาณน้ำเสียที่ระบายลงสู่แหล่งน้ำภายนอกโครงการ	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านกัศกร 4 ส่วนขยาย (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
1. ทรัพยากรกายภาพ 1.5 ทรัพยากรน้ำ (ต่อ)		
7) จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งจากโครงการ โดยตรวจวัดในรูปของ BOD, SS, pH, Fecal coliform และ Oil & grease โดยต้องส่งผลการตรวจวัดให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	- โครงการมีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งจากโครงการ โดยตรวจวัดในรูปของ BOD, SS, pH, Fecal coliform และ Oil & grease รวมทั้งส่งผลการตรวจวัดให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	- ไม่พบปัญหา
8) จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำผิวดินในคลองสาม โดยตรวจวัดในรูปของ BOD, SS, pH, Fecal coliform และ Oil & grease โดยต้องส่งผลการตรวจวัดให้สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม	- โครงการมีการตรวจสอบคุณภาพน้ำผิวดินในคลองสาม โดยตรวจวัดในรูปของ BOD, SS, pH, Fecal coliform และ Oil & grease รวมทั้งส่งผลการตรวจวัดให้สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม (ภาคผนวกที่ 1)	- ไม่พบปัญหา
9) จัดให้มีอะไหล่สำรองของระบบบำบัดน้ำเสียที่สำคัญอันได้แก่ เครื่องสูบน้ำเสียจากบ่อสูบน้ำเสียอย่างน้อย 1 เครื่อง เพื่อให้สามารถเปลี่ยนได้ทันเหตุการณ์	- โครงการไม่มีการจัดเตรียมอะไหล่สำรองของระบบบำบัดน้ำเสีย แต่ในกรณีเกิดการชำรุดในส่วนใดส่วนหนึ่งของระบบบำบัดน้ำเสีย หรือคุณภาพน้ำทั้งไม่ได้มาตรฐาน (BOD น้ำทิ้งระบายออกไม่เกิน 20 มก./ล.) โครงการจะแจ้งให้บริษัท พฤษภา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ซึ่งเป็นผู้ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เข้ามาซ่อมแซมหรือแก้ไขให้อยู่ในสถานภาพการใช้งานตามปกติโดยเร็ว	- ไม่พบปัญหา
10) โครงการจะชุดลอกวัชพืชในคลองสามบริเวณหน้าโครงการอย่างน้อย ปีละ 1 ครั้ง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่สำหรับตรวจสอบระบบการระบายน้ำของคลองสามบริเวณด้านหน้าโครงการ อยู่เป็นประจำ โดยเฉพาะในช่วงฤดูฝนจะตรวจสอบประมาณสัปดาห์ละ 1 ครั้ง และหากพบปัญหาการอุดตันหรือระบายน้ำไม่สะดวก โครงการจะจัดให้มีการชุดลอกในทันที (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.8)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านกัสสร 4 ส่วนขยาย (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
1. ทรัพยากรกายภาพ 1.5 ทรัพยากรน้ำ (ต่อ)		
11) ควบคุมการระบายน้ำ ไม่ให้มีการระบายน้ำทิ้งออกสู่ภายนอก โดยใช้บ่อ ใช้บ่อดินน้ำเสีย ซึ่งใช้สันฝายตักน้ำ ในปริมาตรไม่เกิน 5 เท่า ของน้ำเสีย ไหลลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย และระบายลงสู่บ่อดักน้ำ ก่อนสูบไปรดน้ำต้นไม้บริเวณสวนสาธารณะ	- โครงการควบคุมการระบายน้ำ ไม่ให้มีการระบายน้ำทิ้งออกสู่ภายนอก โดยใช้บ่อ ดินน้ำเสีย ซึ่งใช้สันฝายตักน้ำ ในปริมาตรไม่เกิน 5 เท่าของน้ำเสีย ไหลลงสู่ ระบบบำบัดน้ำเสีย และระบายลงสู่บ่อดักน้ำ ก่อนสูบไปรดน้ำต้นไม้บริเวณ สวนสาธารณะ	- ไม่พบปัญหา
12) นำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้ประโยชน์ โดยการเดินระบบท่อ จ่ายน้ำจากบ่อดักน้ำ ซึ่งใช้รองรับน้ำทิ้งไปสู่พื้นที่สวนสาธารณะ เพื่อให้สามารถนำน้ำทิ้งไปใช้ประโยชน์ให้มากที่สุด จากการ คำนวณตามทฤษฎีสามารถนำน้ำไปใช้ในการรดน้ำต้นไม้ เฉพาะ พื้นที่บริเวณสวนสาธารณะในแนวเขตเดินสายไฟฟ้าแรงสูงได้ 446 ลบ.ม./วัน ซึ่งถือว่าสามารถนำน้ำไปใช้ได้ทั้งหมด	- โครงการนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้ประโยชน์ โดยนำน้ำไปใช้ในการรดน้ำ ต้นไม้พื้นที่บริเวณสวนสาธารณะในแนวเขตเดินสายไฟฟ้าแรงสูง และพื้นที่สีเขียว โดยรอบพื้นที่โครงการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.9)	- ไม่พบปัญหา
13) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการอย่างเคร่งครัด	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ อย่างเคร่งครัด	- ไม่พบปัญหา
2. ทรัพยากรด้านชีวภาพ		
2.1 ทรัพยากรสิ่งมีชีวิตบนบก	-	-
2.2 ทรัพยากรสิ่งมีชีวิตในน้ำ	-	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์		
3.1 แหล่งน้ำใช้	-	-
3.2 การใช้ไฟฟ้า	-	-

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านกัศกร 4 ส่วนขยาย (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.3 การจัดการมูลฝอย 1) จัดให้มีภาชนะรองรับตั้งไว้ตามจุดต่าง ๆ ซึ่งสามารถรองรับขยะภายในโครงการทั้งหมดได้นานประมาณ 3 วัน ดังนี้ - ที่พักอาศัยจัดให้มีถังขยะมีฝาปิดขนาด 100 ลิตร จำนวน 272 ถัง โดยตั้งวางจุดละ 2 ถัง/4 แปลง แยกเป็นขยะเปียก 1 ถัง และขยะแห้ง 1 ถัง - โรงเรียนอนุบาล จัดให้มีถังขยะชนิดมีฝาปิดขนาด 200 ลิตร จำนวน 4 ถัง เป็นขยะเปียก 3 ถัง และถังขยะแห้ง 3 ถัง	- โครงการจัดให้มีถังขยะมีฝาปิดขนาด 100 ลิตร วางอยู่ตามจุดต่าง ๆ ภายในโครงการ และได้ประสานให้เทศบาลตำบลรังสิต เข้ามาจัดเก็บขยะภายในโครงการทุก ๆ 3 วัน/สัปดาห์ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.10) สำหรับจุดวางถังขยะบริเวณโรงเรียนอนุบาล ปัจจุบันโครงการไม่มีการจัดตั้งโรงเรียนอนุบาล และได้ดำเนินการเปลี่ยนพื้นที่เป็นส่วนหย่อมส่วนกลางของโครงการแทน	- ไม่พบปัญหา
2) ให้เทศบาลตำบลรังสิต เข้ามาจัดเก็บขยะภายในโครงการทุก ๆ 2 วัน/ครั้ง และนำไปกำจัดยังที่กำจัดขยะมูลฝอยต่อไป		
3) ติดตามตรวจสอบไม่ให้มีขยะตกค้างภายในโครงการถ้ามีต้องรีบแจ้งให้เทศบาลตำบลรังสิต เข้ามาเก็บขนทันที		

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านกัสสร 4 ส่วนขยาย (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.3 การจัดการมูลฝอย (ต่อ) 4) จัดให้มีที่พักขยะรวมของโครงการ 2 ที่และแบ่งเป็นห้องขยะเปียก และขยะแห้ง มีประตูมิดชิด และมีขอบประตูล่างสูงจากพื้นประมาณ 10 ซม. พื้นห้องขยะเป็นคอนกรีตเสริมเหล็กฉาบผิวเรียบ มีความจุรวม 26.0 ลบ.ม. และสามารถรองรับขยะได้นาน 3 วัน และการนำขยะเข้ามาเก็บในห้องพักขยะให้นำขยะมาบรรจุใส่ถุงดำป้องกันไม่ให้เกิดน้ำชะขยะไหลนอง	- โครงการมีที่พักขยะรวม โดยที่ที่พักขยะรวมดังกล่าวจะใช้สำหรับทิ้งเฉพาะกิ่งไม้ ใบไม้ มีประตูมิดชิด พื้นห้องเป็นคอนกรีตเสริมเหล็กฉาบผิวเรียบ และการนำขยะเข้ามาเก็บในห้องพักขยะจะนำขยะบรรจุใส่ถุงและมัดปากถุง ส่วนขยะอื่น ๆ โครงการกำหนดให้มีถังขยะขนาด 100 ลิตร วางไว้บริเวณหน้าบ้านแต่ละแปลง หลังจากนั้นจะมีรถขยะของเทศบาลนครรังสิตเข้ามาเก็บขนนำไปกำจัดต่อไป (มูลฝอยในห้องพักขยะรวมเข้าเก็บขน 3 วัน/สัปดาห์ และมูลฝอยตามบ้านเก็บขน 2 วัน/สัปดาห์) (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.10 และรูปที่ ผ7.11)	- ไม่พบปัญหา
5) ส่งเสริมให้ผู้ที่อยู่อาศัยในโครงการ คัดแยกมูลฝอยก่อนทิ้ง เช่น การจัดเอกสารแนะนำการประกาศเชิญชวนร่วมกันคัดแยกมูลฝอย และติดต่อร้านรับซื้อของเก่าในพื้นที่ให้มารับซื้อขยะที่คัดแยกแล้ว	- โครงการได้ขอความร่วมมือจากผู้พักอาศัยให้แยกประเภทขยะเปียก ขยะแห้ง และขยะอันตราย ใส่ถุงแยกตามประเภทขยะมัดปากถุงให้เรียบร้อยก่อนนำมาทิ้งที่ถังขยะหน้าบ้านแต่ละแปลงที่โครงการจัดเตรียมไว้ให้ จากนั้นจะมีรถขยะจากเทศบาลนครรังสิตเข้ามาเก็บขน (มูลฝอยในห้องพักขยะรวมเข้าเก็บขน 3 วัน/สัปดาห์ และมูลฝอยตามบ้านเก็บขน 2 วัน/สัปดาห์) (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.10)	- ไม่พบปัญหา
6) จัดภูมิสถาปัตย์โดยการปลูกต้นไม้รอบบริเวณที่พักขยะรวมให้ดูสวยงาม และเป็นกำแพงธรรมชาติ สามารถลดเรื่องกลิ่น และทัศนียภาพต่อผู้พบเห็นหรือผู้อยู่ใกล้เคียง	- โครงการจัดให้มีการปลูกต้นไม้และมีสวนโดยรอบพื้นที่ที่พักขยะรวมของโครงการที่สวยงาม ซึ่งสามารถลดทัศนียภาพต่อผู้พบเห็นหรือผู้อยู่ใกล้เคียงได้ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.12)	- ไม่พบปัญหา
7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลความสะอาด บริเวณที่พักขยะรวมอยู่เสมอ โดยเฉพาะหลังจากการเก็บขนขยะมูลฝอยของเทศบาลตำบลรังสิตทุกครั้ง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลความสะอาด บริเวณที่พักขยะรวมอยู่เสมอ	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านกัศกร 4 ส่วนขยาย (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.3 การจัดการมูลฝอย (ต่อ) 8) ภายในห้องพักขยะให้ต่อท่อระบายน้ำ ที่เกิดจากการหมักหมม ของขยะเปียก หรือจากการทำความสะอาดเพื่อรวบรวมลงสู่ท่อ ระบายน้ำของโครงการ และเข้าสู่ ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	- โครงการไม่ได้มีการต่อท่อระบายน้ำไว้ในห้องพักขยะรวม อย่างไรก็ตามที่พัก ขยะรวมของโครงการใช้สำหรับทิ้งกิ่งไม้ ใบไม้แห้งเท่านั้น จึงไม่ทำให้เกิดการ หมักหมม รวมทั้งโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลทำความสะอาดห้องพัก ขยะรวมอยู่เสมอ	- ไม่พบปัญหา
9) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการ เก็บขนขยะจากหน้าบ้านพักอาศัย ไปรวบรวมไว้ยังที่พักขยะรวม จำนวน 2 จุด โดยแบ่งพื้นที่การเก็บ ขนอย่างชัดเจน เพื่อรอการเก็บขนจากเทศบาลตำบลรังสิต	- โครงการไม่มีเจ้าหน้าที่สำหรับเก็บขนขยะจากหน้าบ้านพักอาศัยไปรวบรวมไว้ยังที่ พักขยะรวม แต่ประสานให้รถเก็บขยะของเทศบาลตำบลรังสิตเข้ามาเก็บขนตาม บ้านพักแต่ละหลังแทน (มูลฝอยในห้องพักขยะรวมเข้าเก็บขน 3 วัน/สัปดาห์ และ มูลฝอยตามบ้านเก็บขน 2 วัน/สัปดาห์)	- ไม่พบปัญหา
3.4 ระบบระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม 1) ท่อระบายน้ำเป็นระบบระบายแบบ Combined system โดย เลือกใช้ท่อคอนกรีตอัดแรง และท่อคอนกรีตเสริมเหล็กขนาดเส้น ผ่านศูนย์กลาง 1.50 1.20 1.00 0.80 0.60 และ 0.40 ม. ฝังเรียง ไปตามถนนทุกสาย และมีบ่อพักน้ำทุก ๆ 2 แปลงต่อบ่อ	- โครงการจัดให้มีการป้องกันน้ำท่วม โดยจัดทำบ่อน้ำและท่อระบายน้ำเป็น ระบบระบายแบบ Combined system โดยเลือกใช้ท่อคอนกรีตอัดแรงและท่อ คอนกรีตเสริมเหล็ก ฝังเรียงไปตามถนนทุกสาย และมีบ่อพักน้ำทุก ๆ 2 แปลงต่อ บ่อ เพื่อกักเก็บน้ำส่วนเกิน และมีการทำความสะอาดบ่อน้ำเป็นประจำทุกปี ปีละ 1 ครั้ง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.13)	- ไม่พบปัญหา
2) การป้องกันน้ำท่วม โครงการจัดให้มีการควบคุมอัตราการระบาย น้ำและน้ำทิ้งภายในโครงการ โดยจัดทำบ่อน้ำ เพื่อกักเก็บน้ำ ส่วนเกิน ก่อนมีการพัฒนาโครงการ		
3) จัดทำบ่อน้ำคอนกรีตเสริมเหล็กขนาดความจุ 5,400 ลบ.ม. ใช้บ่อน้ำโครงการ 5,331.96 ลบ.ม. และมีท่อ Overflow ขนาด dia 0.60 ม.		
4) จัดให้มีการทำความสะอาด ท่อระบายน้ำภายในโครงการเป็น ประจำทุกปี ๆ ละ 1 ครั้งก่อนฤดูฝน		

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านกัศกร 4 ส่วนขยาย (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.4 ระบบระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ) 5) ก่อสร้างรั้วตารายหลัก และรั้วลดทอนรอบบ่อหน่วยน้ำเพื่อ ป้องกันอุบัติเหตุ	- โครงการจัดให้มีการก่อสร้างรั้วตารายหลัก เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.14)	- ไม่พบปัญหา
6) บริเวณรั้วรอบบ่อหน่วยน้ำจัดให้มีประตูเหล็กที่สามารถเปิดเข้า - ออก เพื่อซ่อมบำรุงบ่อหน่วยน้ำ ซึ่งควรซ่อมบำรุงบ่อ ก่อนถึงฤดูฝน เป็นประจำทุกปี ทั้งนี้ให้มีการติดกุญแจ และล็อกไว้ตลอดเวลา โดยกุญแจให้เก็บไว้ที่นิติบุคคลหมู่บ้าน (คณะกรรมการหมู่บ้าน)	- โครงการจัดให้มีประตูเหล็กที่สามารถเปิดเข้า - ออก เพื่อซ่อมบำรุงบ่อหน่วยน้ำ และจัดให้มีการติดกุญแจ โดยกุญแจดังกล่าวจะเก็บไว้ที่นิติบุคคลหมู่บ้าน	- ไม่พบปัญหา
3.5 การจราจร 1) จัดให้มีระบบส่องสว่างทางจราจรให้เพียงพอ และได้มาตรฐานการ ออกแบบทางจราจร รวมทั้งมีไฟฟ้าสว่างที่ทางเข้า - ออก บริเวณ หน้าโครงการ	- โครงการจัดให้มีระบบไฟส่องสว่างที่เพียงพอโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งมีไฟฟ้า ส่องสว่างบริเวณทางเข้า - ออกด้านหน้าโครงการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.15 และรูปที่ ผ7.16)	- ไม่พบปัญหา
2) จัดทำป้ายจราจรและกระดานบริเวณทางแยกภายในโครงการ เพื่อความปลอดภัย	- โครงการจัดให้มีป้ายจำกัดความเร็ว และมีสັນชะลอความเร็วรถ เพื่อควบคุมให้ รถยนต์จำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. เพื่อความปลอดภัย (ภาคผนวกที่ 7 รูป ที่ ผ7.2 และรูปที่ ผ7.3)	- ไม่พบปัญหา
3) จัดให้มีกระดุก/หลังเต่า เพื่อชะลอความเร็วของรถในโครงการ เพื่อความปลอดภัย		
4) บริเวณเกาะกลางถนนถนนสายหลักของโครงการ ให้จัดวาง แท่งคอนกรีต และปลูกต้นไม้ในเกาะกลาง	- โครงการมีการจัดวางแท่งคอนกรีตบริเวณเกาะกลางถนนสายหลักของโครงการ รวมทั้งจัดให้มีการปลูกต้นไม้ในบริเวณดังกล่าว (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.17)	- ไม่พบปัญหา
5) บริเวณถนนโดยรอบพื้นที่โรงเรียนอนุบาล ของโครงการให้มีหลัง เต่าชะลอความเร็วทุกจุดที่เป็นทางแยก และจัดให้มีป้ายเตือนให้ ลดความเร็วระวังเด็กข้ามถนน และทางม้าลายหน้าโรงเรียน จัดทำ ป้อมยามและเจ้าหน้าที่ควบคุมการจราจร	- ปัจจุบันโครงการไม่มีการจัดตั้งโรงเรียนอนุบาล และได้ดำเนินการเปลี่ยนพื้นที่เป็น สวนหย่อมส่วนกลางของโครงการแทน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.18)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านกัศกร 4 ส่วนขยาย (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.5 การจราจร (ต่อ)		
6) บริเวณถนนทางเข้าออกของโครงการ จัดให้มีเจ้าหน้าที่หรือยาม รักษาการณ์ จำนวน 2 คน ปฏิบัติหน้าที่ในช่วงเช้า (06.00 - 08.30 น.) และช่วงเย็น (17.00 - 19.00 น.) เพื่อดูแลการจราจรเข้า - ออกบริเวณหน้าโครงการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวก และให้ สัญญาณจราจรบริเวณทางเข้า - ออกโครงการ และภายในโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฝ7.19)	- ไม่พบปัญหา
7) จัดให้มีการแบ่งช่องการเดินรถให้ชัดเจน	- โครงการจัดให้มีการแบ่งช่องการเดินรถที่ชัดเจน ทั้งบริเวณทางเข้า - ออก โครงการ และภายในโครงการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฝ7.20)	- ไม่พบปัญหา
8) ห้ามให้มีป้ายโฆษณา หรือสิ่งอื่น ๆ กีดขวางในช่องจราจรบริเวณ หน้าโครงการ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการมองเห็นของคนขับรถ	- โครงการห้ามมิให้มีป้ายโฆษณา หรือสิ่งอื่น ๆ กีดขวางในช่องจราจรบริเวณหน้า โครงการ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการมองเห็นของคนขับรถ	- ไม่พบปัญหา
9) ติดตั้งป้ายสัญลักษณ์การจราจรให้ผู้ขับขี่ยานพาหนะ ปฏิบัติตาม บริเวณจุดสำคัญต่าง ๆ ได้แก่ บริเวณทางเข้า - ออกโครงการ บริเวณทางเบี่ยงเข้าถนนเลียบคลองสาม และบริเวณทางแยกใต้ สะพาน	- โครงการจัดให้มีป้ายจำกัดความเร็ว และมีสัญญาณความเร็วรถ เพื่อควบคุมให้ รถยนต์จำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. บริเวณทางเข้า - ออกโครงการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฝ7.21 รูปที่ ฝ7.22)	- ไม่พบปัญหา
10) ประสานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในการติดตั้งแผงกั้นการจราจร บริเวณทางแยกใต้สะพาน และป้ายห้ามเลี้ยวขวา เพื่อป้องกันการ เดินรถย้อนศร	- ปัจจุบันยังไม่มีติดตั้งแผงกั้นการจราจร บริเวณทางแยกใต้สะพาน และป้าย ห้ามเลี้ยวขวา เพื่อป้องกันการเดินรถย้อนศร	- ไม่พบปัญหา
11) จัดทำรายชื่อ และเบอร์โทรศัพท์สำหรับติดต่อศูนย์รับแจ้งเหตุ สถานีตำรวจ และหน่วยงานสาธารณสุขที่ใกล้ที่สุด ติดตั้งไว้ บริเวณป้อมยาม บริเวณทางเข้า - ออกโครงการ เพื่อดำเนินการ ติดต่อได้โดยสะดวกกรณีเกิดอุบัติเหตุจราจรบริเวณใกล้เคียง	- โครงการได้จัดทำรายชื่อ และเบอร์โทรศัพท์สำหรับติดต่อศูนย์รับแจ้งเหตุในกรณี ฉุกเฉิน เช่น สถานีการแพทย์ฉุกเฉิน กู้ชีพ-กู้ภัย ติดตั้งไว้บริเวณป้อมยาม บริเวณ ทางเข้า - ออกโครงการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ฝ7.23)	- ไม่พบปัญหา
3.6 การใช้ที่ดิน	-	-

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านกัศกร 4 ส่วนขยาย (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)		
3.7 การป้องกันอัคคีภัย		
1) ติดตั้งหัวดับเพลิงกระจายอยู่ทั่วพื้นที่โครงการและดูแลให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- โครงการติดตั้งหัวดับเพลิงกระจายอยู่ทั่วพื้นที่โครงการ รวมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบสภาพการใช้งานอยู่เสมอ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.24)	- ไม่พบปัญหา
2) จัดให้มียามรักษาความปลอดภัย ตรวจสอบดูแลความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง	- โครงการจัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัย และดูแลความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.19)	- ไม่พบปัญหา
3) รณรงค์ให้มีการตรวจสอบระบบไฟฟ้าภายในบ้านแต่ละแปลงให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- โครงการจัดให้มีการรณรงค์ให้ภายในบ้านแต่ละแปลงคอยตรวจสอบระบบไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- ไม่พบปัญหา
4) ฝึกอบรมให้ยามรักษาความปลอดภัยที่มีความรู้ในการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง และการประสานหน่วยงานราชการที่มีฝ่ายดับเพลิงเข้ามดับเพลิงในโครงการ	- โครงการได้จัดให้บริษัท รักษาความปลอดภัย เซน อินเวสติเกชัน จำกัด ฝ้ายปฏิบัติการเข้ามาฝึกอบรมให้ความรู้แก่เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ในการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง และการปฐมพยาบาลเบื้องต้น โดยโครงการได้จัดการฝึกอบรมครั้งล่าสุดเมื่อเดือนเมษายน 2566 (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.25)	- ไม่พบปัญหา
5) จัดให้มีกิจกรรมฝึกอบรมชุมชน ในเรื่องการป้องกันอัคคีภัยการใช้ถังดับเพลิง และการแจ้งหน่วยงานราชการให้นำรถดับเพลิงในโครงการ 2 - 3 ปี ต่อครั้ง	- โครงการไม่มีการจัดฝึกอบรมชุมชนในเรื่องการป้องกันอัคคีภัย แต่โครงการมีการฝึกและสอนเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เรื่องการป้องกันอัคคีภัย ในการใช้ถังดับเพลิง และการปฐมพยาบาลเบื้องต้น (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.25) นอกจากนี้โครงการมีการประสานหน่วยดับเพลิงที่อยู่ใกล้เคียง คือหน่วยป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย ตำบลประชาธิปไตย อำเภอรัญบุรี จังหวัดปทุมธานี หากมีเหตุอัคคีภัยสามารถมาระงับเหตุได้ทันที อีกทั้งโครงการยังได้มีการติดตั้งถังดับเพลิง และหัวรับน้ำดับเพลิงไว้ตามจุดต่าง ๆ ภายในโครงการ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.24 และรูปที่ ผ7.26)	- ไม่พบปัญหา
6) บริเวณป้อมยามให้ติดตั้งถังดับเพลิง ขนาด 10 ปอนด์ จำนวน 2 ถัง ในแต่ละป้อมยาม พร้อมทั้งเบอร์โทรศัพท์ของหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง เช่น สถานีตำรวจภูธร โรงพยาบาล และสำนักงานเทศบาล ซึ่งสามารถช่วยเหลือในการดับเพลิงภายในโครงการ รวมทั้งจัดทำแผนผังหมู่บ้าน	- โครงการได้ติดตั้งถังดับเพลิง ขนาด 10 ปอนด์ จำนวน 2 ถัง ไว้บริเวณป้อมยาม (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.27)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านกัศกร 4 ส่วนขยาย (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
4. ผลกระทบต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจสังคม 1) มาตรการให้ผู้อยู่อาศัยในโครงการบ้านกัศกร 4 ร่วมกันดูแลรักษา สภาพแวดล้อมหมู่บ้าน โดยการแจกเอกสารประชาสัมพันธ์ และการ รณรงค์ ซึ่งจะประกอบด้วย - การคัดแยกมูลฝอย การใช้ถุงดำใส่มูลฝอยก่อนทิ้งลงถัง และแยกมูล ฝอยทิ้งลงในถังแต่ละประเภท การไม่ทิ้งมูลฝอยบนพื้นที่สาธารณะ - การรักษาความสะอาดบริเวณหน้าบ้านแต่ละหลัง - การช่วยดูแลรักษาต้นไม้ และอนุรักษ์สัตว์ตามธรรมชาติที่อยู่ในพื้นที่ โครงการและใกล้เคียงโครงการ (เช่น นก และปลาชนิดต่าง ๆ) - การไม่ทิ้งเศษอาหารและขยะลงท่อระบายน้ำ	- โครงการจัดให้มีการรณรงค์ และขอความร่วมมือจากผู้พักอาศัยช่วยกันดูแลรักษา สภาพแวดล้อมภายในหมู่บ้านให้สะอาด และสวยงามอยู่เสมอ รวมทั้งโครงการจัด ให้มีเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดพื้นที่ส่วนกลางของโครงการอยู่เป็นประจำทุก วัน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.4)	- ไม่พบปัญหา
2) การส่งเสริมให้ผู้พักอาศัยในโครงการบ้านกัศกร 4 ทำกิจกรรม ร่วมกับชุมชนใกล้เคียง หรือภายในหมู่บ้านตามโอกาสอันสมควร เช่น - การทำบุญตามประเพณีในวันสำคัญทางศาสนา - การขุดลอกกวักพืชในคลองสาม - การปลูกต้นไม้ในที่สาธารณะ - การรณรงค์ต่อต้านยาเสพติด	- โครงการส่งเสริมให้ผู้พักอาศัยในโครงการบ้านกัศกร 4 ทำกิจกรรมร่วมกับชุมชน ใกล้เคียงหรือภายในหมู่บ้านตามโอกาสอันสมควร เช่น การขุดลอกกวักพืช (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.8)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านกัสนร์ 4 ส่วนขยาย (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
4. ผลกระทบต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)		
4.2 การสาธารณสุขและอาชีวอนามัย	-	-
4.3 ความปลอดภัย		
1) ติดตั้งป้ายเตือน อันตราย แนวสายส่งไฟฟ้าแรงสูง 30,000 โวลต์ และท่อส่งน้ำมัน ห้ามเล่นกีฬา และใช้อุปกรณ์สื่อสารทุกชนิด	- โครงการติดตั้งป้ายเตือนอันตรายแนวท่อส่งน้ำมัน ห้ามกระทำการกิจกรรมการก่อสร้างใด ๆ รวมทั้งแสดงเบอร์ดิตต่อบริษัท ท่อส่งปิโตรเลียมไทย จำกัด เพื่อใช้แจ้งเหตุในกรณีฉุกเฉิน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) พร้อมทั้งกำหนดเขตระบบการขนส่งน้ำมันทางท่อ บริเวณจุดที่ติดตั้งแนวท่อส่งน้ำมัน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ 7.28)	- ไม่พบปัญหา
2) จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลตัดแต่งต้นไม้บริเวณสวนสาธารณะในแนวเขตเดินสายไฟฟ้าแรงสูง และท่อส่งน้ำมัน รวมถึงประชาชนที่อยู่ในบริเวณนั้น	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่สำหรับตัดแต่งต้นไม้บริเวณโดยรอบโครงการ รวมทั้งบริเวณสวนสาธารณะในแนวเขตเดินสายไฟฟ้าแรงสูง และท่อส่งน้ำมันอยู่เป็นประจำ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.29)	- ไม่พบปัญหา
3) จัดทำสัญลักษณ์แสดงแนวเดินท่อส่งน้ำมัน ให้ชัดเจนตลอดแนว และติดตั้งป้ายเตือนห้ามขุด ตอก หรือใช้เครื่องจักรกลหนักในบริเวณนี้	- โครงการจัดทำสัญลักษณ์แสดง “เขตระบบการขนส่งน้ำมันทางท่อ” ให้ชัดเจนตลอดแนว (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.28) และติดตั้งป้ายเตือนห้ามขุด ตอก หรือใช้เครื่องจักรกลหนักในบริเวณนี้ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1)	- ไม่พบปัญหา
4) จัดทำรายชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ สำหรับติดต่อประสานงานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบ ได้แก่ การไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย และ บริษัท ท่อส่งปิโตรเลียมไทย จำกัด รวมทั้งหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย และสถานพยาบาลที่ใกล้ที่สุด ในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน เพื่อจะได้ติดต่อประสานงานขอความช่วยเหลือได้อย่างทันท่วงที	- โครงการติดตั้งป้ายเตือนอันตรายแนวท่อส่งน้ำมัน ห้ามกระทำการกิจกรรมการก่อสร้างใด ๆ รวมทั้งแสดงเบอร์ดิตต่อบริษัท ท่อส่งปิโตรเลียมไทย จำกัด เพื่อใช้แจ้งเหตุในกรณีฉุกเฉิน ไว้บริเวณจุดที่ติดตั้งแนวท่อส่งน้ำมัน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.1) พร้อมทั้งกำหนดเขตระบบการขนส่งน้ำมันทางท่อ บริเวณจุดที่ติดตั้งแนวท่อส่งน้ำมัน (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.28)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านกัศกร 4 ส่วนขยาย (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
4. ผลกระทบต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)		
4.4 การศึกษา	-	-
4.5 สุนทรียภาพ		
1) โครงการจัดให้มีการจัดภูมิทัศน์บริเวณต่าง ๆ เพื่อให้เกิดความร่มรื่น และให้ผู้ที่พักอาศัยในโครงการสามารถใช้เป็นที่พักผ่อนหย่อนใจ และทำกิจกรรมสันทนาการต่าง ๆ ได้อย่างเต็มที่ โดยพื้นที่สีเขียวที่โครงการจัดไว้มีพื้นที่ประมาณ 12 - 3 - 09.36 ไร่ ประกอบด้วย - จัดให้มีพื้นที่สีเขียว บริเวณแนวเขตเดินสายไฟฟ้าแรงสูง และท่อส่งน้ำมัน พื้นที่ 7 - 2 - 37.09 ไร่ โดยจัดภูมิทัศน์ตามข้อกำหนดของการไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย มีการจัดสวนหย่อม โดยใช้ไม้พุ่มความสูงไม่เกิน 3 เมตร เช่น เข็มแดง ราเพย สิบสองปันนา ดอนญ่า เป็นต้น และบริเวณห่างจากโคนเสาไฟฟ้าแรงสูงในระยะ 4 เมตร ปลุกต้น เข็มแดงโดยรอบ เพื่อเป็นแนวกันชน - จัดให้มีพื้นที่สวนสาธารณะ บริเวณโดยรอบพื้นที่สีเขียว พื้นที่ 3 - 0 - 07.04 ไร่ สามารถเข้าไปใช้ประโยชน์เพื่อการสันทนาการได้อย่างเต็มที่	- โครงการจัดให้มีการจัดภูมิทัศน์บริเวณต่าง ๆ เพื่อให้เกิดความร่มรื่น และให้ผู้ที่พักอาศัยในโครงการสามารถใช้เป็นที่พักผ่อนหย่อนใจ และทำกิจกรรมสันทนาการต่าง ๆ ได้อย่างเต็มที่ โดยจัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณแนวเขตเดินสายไฟฟ้าแรงสูง และท่อส่งน้ำมัน พื้นที่สวนสาธารณะ พื้นที่สีเขียวบริเวณสวนหย่อม ซึ่งสามารถเข้าไปใช้ประโยชน์เพื่อการสันทนาการได้อย่างเต็มที่ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.9)	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ บ้านกัศกร 4 ส่วนขยาย (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม		
4. ผลกระทบต่อคุณภาพชีวิต 4.5 สุนทรียภาพ (ต่อ)		
- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณสวนหย่อม และพื้นที่จัดสวนบริเวณวงเวียน เพื่อความสวยงาม จำนวน 18 แปลง มีพื้นที่รวมกัน 2 - 0 - 65.23 ไร่	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณสวนหย่อม และพื้นที่จัดสวนบริเวณวงเวียน เพื่อความสวยงาม (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.18 และรูปที่ ผ7.30)	- ไม่พบปัญหา
- จัดให้มีการปลูกต้นไม้บริเวณริมถนนสายหลัก รอบที่ตั้งบ่อหนองน้ำ และระบบบำบัดน้ำเสีย และที่พักขยะรวม	- โครงการจัดให้มีการปลูกต้นไม้บริเวณริมถนนสายหลัก รอบที่ตั้งบ่อหนองน้ำ ระบบบำบัดน้ำเสีย และที่พักขยะรวม (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.5 รูปที่ ผ7.6 และรูปที่ ผ7.12)	- ไม่พบปัญหา
- ภายในแปลงพักอาศัย โครงการได้จัดให้มีการจัดสวนภายในบ้าน โดยมีทั้งไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และไม้ประดับต่าง ๆ เช่น พญาสัตบรรณ กล้วยพัดปาล์ม อินทผาลัม จั๋ง โมกมัน ก้ามกุ้ง กล้วยต่าง ใบทอง ฯลฯ	- โครงการจัดให้มีการจัดสวนภายในแปลงบ้านพักอาศัย โดยจัดให้มีทั้งไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และไม้ประดับต่าง ๆ (ภาคผนวกที่ 7 รูปที่ ผ7.31)	- ไม่พบปัญหา